

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
СОВЕТ НЕРЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕЙКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ

от 22.03.2012
п.Нерль

№ 100

Об утверждении Положения о правилах благоустройства, соблюдении чистоты и порядка на территории Нерльского городского поселения

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ « О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Приказом Минрегиона России № 613 от 27.12.2011г. «О методических рекомендациях по разработке правил благоустройства», Уставом Нерльского городского поселения

Совет Нерльского городского поселения РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о правилах благоустройства, соблюдении чистоты и порядка на территории Нерльского городского поселения
2. Обнародовать настоящее решение в соответствии с Уставом Нерльского городского поселения.
3. Решение № 50 от 25.02.2011года «Об утверждении Положения о благоустройстве, соблюдении чистоты и порядка на территории Нерльского городского поселения» считать утратившим силу.

Глава
Нерльского городского поселения:

В.Ю.Краснов

ПОЛОЖЕНИЕ

О ПРАВИЛАХ БЛАГОУСТРОЙСТВА, СОБЛЮДЕНИИ ЧИСТОТЫ И ПОРЯДКА НА ТЕРРИТОРИИ НЕРЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

1. Общие положения

1.1 Правила благоустройства территории Нерльского городского поселения (далее по тексту – Правила) в соответствии с действующим законодательством устанавливают порядок организации благоустройства и озеленения территории населенных пунктов поселения и обязательны для всех физических и юридических лиц, независимо от их организационно-правовых форм.

2. Правовые основания принятия настоящих Правил

2.1 Правила разработаны в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Минрегиона России №613 от 27.12.2011г. «О методических рекомендациях по разработке правил благоустройства», Федеральным законом 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», законом Ивановской области от 18.07.2006 №75-ОЗ «Об обеспечении чистоты и порядка на территории Ивановской области», Правилами и формами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Госстроя России от 27.09.2003 №170, СанПин 42-128-4690-88 «санитарные правила содержания территории населенных мест», утвержденными Главным санитарным врачом СССР от 05.09.1988 №4690-88, СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-ОЗ «Санитарно-защитные зоны и санитарная квалификация предприятий и сооружений и иных объектов», утвержденными главным санитарным врачом РФ от 15.06.2003 № 1200-ОЗ, Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом №153 от 15.12.1999 Госстроя российской Федерации, другими нормативно-правовыми актами, определяющими требования к состоянию благоустройства территории городского поселения и защите окружающей среды.

3. Основные понятия

3.1 В настоящих Правилах используются понятия:

- **благоустройство территории** – комплекс мероприятий, направленных на обеспечение и улучшение санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, повышения комфортности условий проживания для жителей муниципального образования, поддержание единого архитектурного облика населенных пунктов муниципального образования;
- **уборка территорий** – виды деятельности, связанные со сбором, вызовом в специально отведенные для этого места отходов деятельности физических и юридических лиц, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение

экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

- **домовладелец** – физическое (юридическое) лицо, пользующееся (использующее) жилым помещением, находящимся у него на праве собственности, или по договору (соглашению) с собственником жилого помещения или лицом, уполномоченным: собственником;

- **территория предприятий, организаций, учреждений и иных хозяйствующих субъектов** - часть территории, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики, переданная (закрепленная) целевым назначением юридическим или физическим лицам на правах, предусмотренных законодательством.

- **прилегающая территория** - участок территории с газонами, архитектурными объектами малых форм и другими сооружениями, непосредственно примыкающий к границе земельного участка, принадлежащего физическому или юридическому лицу на праве собственности, аренды, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения.

- **территория общего пользования** - прилегающая территория и другая территория общего пользования (территория парков, скверов, рощ, садов, бульваров, площадей, улиц и т. д.);

- **отходы производства и потребления (далее - отходы)** - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства;

- **твердые бытовые отходы (ТБО)** - мелкие бытовые отходы потребления.

- **крупногабаритный мусор (КГМ)** - отходы потребления и хозяйственной деятельности (бытовая техника, мебель и др.), утратившие свои потребительские свойства и по габаритам не помещающиеся в стандартные контейнеры вместимостью не более 1 куб.м.

- **контейнер** - стандартная, имеющая крышку емкость для сбора ТБО объемом 0,75-1 куб.м.

- **бункер - накопитель** - стандартная емкость для сбора КГМ объемом более 2,0 куб.м.

- **контейнерная площадка** - специально оборудованная площадка для сбора и временного хранения отходов производства и потребления, имеющая бетонное или асфальтированное основание с защитным ограждением, с установкой необходимого и расчетного количества контейнеров и бункеров-накопителей;

- **очистка территории** - уборка территорий, сбор, вывоз и утилизация (обезвреживание) бытовых отходов и мусора.

- **сбор ТБО (КГМ)** - комплекс мероприятий, связанных с очисткой контейнеров и зачисткой контейнерных площадок.

- **утилизация (обезвреживание) мусора** - обработка мусора различными технологическими методами на специализированных установках с целью предотвращения вредного воздействия на здоровье человека и окружающую среду.

- **вывоз ТБО (КГМ)** - выгрузка ТБО из контейнеров (загрузка бункеров - накопителей с КГМ) в спецтранспорт, зачистка контейнерных площадок и подъездов к ним от просыпавшегося мусора и транспортировка их с мест сбора мусора на объект утилизации. договор на вывоз ТБО (КГМ) - письменное соглашение, имеющее юридическую силу, заключенное между заказчиком и подрядной мусоровывозящей организацией на вывоз ТБО (КГМ).

- **несанкционированная свалка мусора** - самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование ТБО, КГМ, отходов производства и строительства,

другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических или физических лиц.

- **улица** - обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах населенных пунктов, в том числе магистральная дорога скоростного и регулируемого движения, пешеходная и парковая дорога, дорога в научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зонах (районах).

- **дорога** – проезжая часть, предполагающая наличие осевых, резервных полос и знаков регулирования движения транспорта.

- **тротуар** – пешеходная зона, имеющая асфальтобетонное или другое покрытие, вдоль улиц и проездов шириной не менее 1,5 метра.

- **полоса отвода** - земля, занимаемая автомобильной дорогой с учетом проектного резерва ее расширения, а также сооружениями, защитными лесонасаждениями, устройствами, необходимыми для ремонта и содержания автомобильной дороги.

- **придорожная полоса** - полоса земли или поверхность искусственного сооружения, расположенная вдоль проезжей части дороги, на которой размещаются водоотводные каналы (кюветы), земли, предназначенные для развития дороги и размещения пешеходных и велосипедных дорожек и других сооружений дорожного комплекса и сервиса, в пределах 50 метров по обе стороны автодороги.

- **содержание дорог** - комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дороги, дорожных сооружений, отвечающих требованиям ГОСТ РФ 50597-93 «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения».

- **газон** - участок, занятый преимущественно естественно произрастающей или засеянной травянистой растительностью (дерновый покров) высотой не более 20 см.

- **парки** - зеленые массивы, предназначенные для отдыха населения.

- **скверы** - компактные зеленые массивы, предназначенные для кратковременного отдыха населения, планировочной организации и декоративного оформления территорий.

- **зеленые насаждения** - лесная, древесно-кустарниковая и травянистая растительность (цветочно-декоративные растения и газоны) на территории сельского поселения.

- **озелененная территория** - участок земли, покрытый лесной, древесно-кустарниковой и травянистой растительностью естественного или искусственного происхождения.

особо охраняемые природные территории и объекты (особо охраняемые зеленые насаждения) - зеленые массивы, зеленые группы и одиночные объекты зеленых насаждений, имеющие особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное значение, полностью или частично изымаемые из хозяйственного использования, и для которых, в соответствии с законом, установлен режим особой охраны.

- **содержание зеленых насаждений** - комплекс мероприятий по охране озелененных территорий, уходу и воспроизводству зеленых насаждений, осуществляемых собственниками, пользователями и арендаторами озелененных территорий.

- **реконструкция зеленых насаждений** - комплекс агротехнических мероприятий по замене больных и усыхающих деревьев и кустарников, улучшению породного состава, а также обрезке древесно-кустарниковой растительности.

- **компенсационное озеленение** - воспроизводство зеленых насаждений взамен снесенных, уничтоженных или поврежденных.

- **уничтожение зеленых насаждений** - повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение роста.
- **повреждение зеленых насаждений** - механическое, химическое и иное повреждение надземной части и корневой системы зеленых насаждений, не влекущее прекращение роста.
- **земляные работы** - производство работ, связанных со вскрытием грунта при возведении объектов производственного и жилищно-гражданского назначения, сооружений всех видов, подземных и наземных инженерных сетей и коммуникаций и т.д., за исключением пахотных работ (вертикальная разработка грунта на глубину более 30 см).
- **дворовая территория** - территория, прилегающая к жилому зданию и находящаяся в общем пользовании проживающих в нем лиц, ограниченная по периметру жилыми зданиями, строениями, сооружениями или ограждениями. На дворовой территории в интересах лиц, проживающих в жилом здании, к которому она прилегает, размещаются детские площадки, места для отдыха, сушки белья, парковки автомобилей, зеленые насаждения и иные объекты общественного пользования.
- **фасад здания** - наружная сторона здания или сооружения. Различают главный фасад, уличный фасад, дворовый фасад и др.
- **текущий ремонт зданий и сооружений** - систематически проводимые работы по предупреждению преждевременного износа конструкций, отделки (в том числе окраски), инженерного оборудования, а также работы по устранению мелких повреждений и неисправностей.
- **капитальный ремонт** - ремонт строений, зданий, сооружений и иных объектов надзора с целью восстановления ресурса с заменой, при необходимости, конструктивных элементов систем инженерного оборудования, а также улучшения эксплуатационных показателей.
- **некапитальные сооружения** - сооружения сезонного или вспомогательного назначения, в том числе летние павильоны, небольшие склады, торговые павильоны из легковозводимых конструкций, металлоконструкций без заглубленных фундаментов, теплицы, парники, беседки и другие подобные сооружения, в том числе объекты мелкорозничной торговли, включая тонары, машины и прицепы, с которых ведется торговля, объекты попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера.
- **объекты (средства) наружного освещения** - осветительные приборы наружного освещения (светильники, прожекторы), которые могут устанавливаться на улицах, площадях, в подземных пешеходных переходах, в транспортных тоннелях, на специально предназначенных для такого освещения опорах, опорах контактной сети электрифицированного городского транспорта, стенах, перекрытиях зданий и сооружений, парапетах, ограждениях мостов и транспортных эстакад, на металлических, железобетонных и других конструкциях зданий и сооружений и в иных местах общественного пользования.
- **средства размещения информации** - конструкции, сооружения, технические приспособления, художественные элементы и другие носители, предназначенные для распространения информации.
- **информационные и декоративные средства стабильного территориального размещения** - средства распространения информации в городских, сельских поселениях и на других территориях в виде плакатов, стендов, световых и электронных табло, иных

стационарных технических средств, предназначенных для неопределенного круга лиц и рассчитанных на визуальное восприятие. К техническим средствам стабильного территориального размещения относятся лишь те технические средства, которые непосредственно связаны с землей, зданиями, строениями и сооружениями (то есть объектами недвижимого имущества) и не предназначены для перемещения в период действия срока, установленного для их размещения на соответствующих местах.

4. Порядок содержания, благоустройства, озеленения и уборки территорий

4.1 Содержание, благоустройство и уборка территорий населенных пунктов обеспечиваются органами местного самоуправления силами и средствами юридических и физических лиц в пределах территорий, прилегающих к объектам, принадлежащим им на имущественном праве (право собственности, аренды и так далее), в том числе организаций и граждан, осуществляющих мелкорозничную торговлю (с рук, лотков, автомашин).

4.2 Закрепление территорий за предприятиями, организациями, учреждениями и придомовой территории для организации работ по уборке и благоустройству производится администрацией Нерльского городского поселения по согласованию с физическими и юридическими лицами или на договорной основе.

4.3 Юридические и физические лица обязаны организовывать и проводить на закрепленной и придомовой территории:

- своевременный ремонт и покраску зданий (фасадов, цоколей, окон, дверей, балконов), заборов и других ограждений;
- очистку территории от мусора и вывоз его в специально отведенные места;
- очистку кровли строений от снега, льда (сосулек);
- очистку территории от снега, льда и их вывоз в специально отведенные места;
- регулярную очистку кюветов и сточных канав, других систем для стока воды;
- посыпку песком тротуаров в зимний период;
- уход за зелеными насаждениями (сезонную стрижку кустарников, обрезку деревьев, вырезку поросли, удаление засохших деревьев);
- регулярное кошение трав, прополку газонов и цветников, посев трав, уничтожение сорной растительности;
- установку, ремонт, покраску и очистку малых архитектурных форм;
- следить за состоянием аншлагов с названием улиц и номеров зданий;
- не допускать самовольного переоборудования фасадов и конструктивных элементов зданий, самовольных закрытий территорий, а также строительства сараев, погребов, гаражей, ограждений, малых архитектурных форм, посадку зеленых насаждений и т.д. без согласования с администрацией поселения и другими заинтересованными организациями;
- содержать в чистоте и исправном состоянии входы, цоколи, витрины, витражи, рекламы и другие обустройства зданий и помещений своих предприятий и организаций;
- своевременно заключать договора на удаление бытовых отходов;
- оборудовать площадки под мусоросборники;
- устанавливать урны для сбора мусора на прилегающей территории в соответствии с санитарными нормами;
- обеспечивать наличие мусоросборников и инвентаря для сбора отходов, уличного и дворового смета;
- принимать меры по обеспечению регулярной очистки, мойки, дератизации и дезинфекции мусороприемных камер, площадок и мест под сборники, а также сборников отходов (необходимый запас дезинфицирующих, моющих средств должен храниться у закрепленных лиц);
- с наступлением сумерек обеспечивать освещение, вестибюлей, лестничных клеток, подъездов жилых домов и прилегающие к объектам территорий.

4.4 Складирование строительных и иных материалов, оборудования, стоянка автотранспорта в не отведенных местах допускаются только по разрешению администрации Нерльского городского поселения.

4.5 Содержание закрепленных и придомовых территорий и элементов внешнего благоустройства, на них расположенных, осуществляется землепользователем в объеме, предусмотренном настоящими Правилами, самостоятельно или посредством привлечения специализированных служб предприятий на договорной основе за счет собственных средств.

5. Уборка территории муниципального образования

5.1. Во всех общественных местах: улицах, дворах, внутриквартальных проездах, стадионах, АЗС, автостоянках, рынках, объектах торговли и общественного питания, бытового и массового обслуживания, других местах массового посещения людей и прилегающих к ним территориях – должны соблюдаться чистота и порядок.

5.2. Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, обязаны обеспечить своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и прилегающих территорий в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами.

Организацию уборки иных территорий поселения осуществляет администрация Нерльского городского поселения, по соглашениям со специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете поселения.

5.3. Каждая промышленная организация обязана содержать в исправности и чистоте выезды из организации и строек на магистрали и улицы.

5.4. На территории городского поселения запрещается накапливать и размещать отходы и мусор в несанкционированных местах.

Лица, разместившие отходы в несанкционированных местах, обязаны за свой счет провести уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы на несанкционированных свалках, удаление отходов и рекультивация территорий свалок производится за счет лиц, обязанных обеспечить уборку данной территории.

5.5 На территории муниципального жилого фонда, объектов культурно-бытового и другого назначения выделяются специальные площадки для размещения мусорных контейнеров с удобными подъездами для транспорта. Размещение площадок контейнеров твердых бытовых, пищевых и биологических отходов определяется администрацией Нерльского городского поселения и согласовывается с отделом архитектуры и градостроительства, органами санитарного и ветеринарного надзора.

Площадки следует размещать удаленными от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха на расстояние не менее, чем 20 м, на участках жилой застройки - не далее 100 м от входов, считая по пешеходным дорожкам от дальнего подъезда, при этом территория площадки должна примыкать к проездам, но не мешать проезду транспорта. При обособленном размещении площадки (вдали от проездов) рекомендуется предусматривать возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок (12 м × 12 м). Территорию площадки рекомендуется располагать в зоне затенения (прилегающей застройкой, навесами или посадками зеленых насаждений).

Размер площадки на один контейнер рекомендуется принимать - 2-3 кв.м. Между контейнером и краем площадки размер прохода рекомендуется устанавливать не менее 1,0 м, между контейнерами - не менее 0,35 м. На территории жилого назначения площадки рекомендуется проектировать из расчета 0,03 кв.м на 1 жителя или 1 площадка на 6-8

подъездов жилых домов, имеющих мусоропроводы; если подъездов меньше - одну площадку при каждом доме.

Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для установки мусоросборников включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с прилегающими территориями, контейнеры для сбора ТБО, осветительное оборудование. Рекомендуется проектировать озеленение площадки.

Покрытие площадки следует устанавливать аналогичным покрытием транспортных проездов. Уклон покрытия площадки рекомендуется устанавливать составляющим 5-10 % в сторону проезжей части, чтобы не допускать застаивания воды и скатывания контейнера. Сопряжение площадки с прилегающим проездом, как правило, осуществляется в одном уровне, без укладки бордюрного камня, с газоном - садовым бортом или декоративной стенкой высотой 1,0-1,2 м.

Функционирование осветительного оборудования рекомендуется устанавливать в режиме освещения прилегающей территории с высотой опор - не менее 3 м.

Озеленение производить деревьями с высокой степенью фитонцидности, густой и плотной кроной. Высоту свободного пространства над уровнем покрытия площадки до кроны рекомендуется предусматривать не менее 3,0 м. Допускается для визуальной изоляции площадок применение декоративных стенок, трельяжей или периметральной живой изгороди в виде высоких кустарников без плодов и ягод.

5.6 В исключительных случаях, в районах сложившейся застройки, где нет возможности соблюдения установленных разрывов для мест хранения отходов и дворовых туалетов, эти расстояния устанавливаются номинально с участием работников отдела архитектуры и градостроительства, санитарной службы, представителей общественности; акты комиссии утверждаются администрацией Нерльского городского поселения.

5.7 На территории частных домовладений места расположения мусоросборников, помойных ям и дворовых туалетов определяются санитарными нормами и правилами (СНИП).

В конфликтных ситуациях этот вопрос рассматривается представителями общественности, администрации Нерльского городского поселения и в судебном порядке.

5.8 Количество устанавливаемых мусорных контейнеров определяется с учетом расчетов накопления отходов.

5.9 При хранении отходов в мусорных контейнерах и дворовых мусоросборниках должна быть исключена возможность их загнивания и разложения. Удаление негабаритных отходов следует производить по мере их накопления, но не реже одного раза в неделю.

Срок хранения отходов в холодное время года (при температуре минус 5 градусов по Цельсию и ниже) должен быть не более 3 суток, в теплое время года (при температуре плюс 5 градусов по Цельсию и выше) - не более одних суток (ежедневный вывоз).

5.10 Временное хранение пищевых отходов на объектах торговли и общественного питания допускается только в охлаждаемых помещениях.

5.11 Владельцы животных, в срок не более суток с момента гибели животного, обнаружения абортированного или мертворожденного плода, обязаны известить об этом ветеринарного специалиста, который на месте, по результатам осмотра, определяет порядок утилизации или уничтожения биологических отходов.

5.12 Обязанность по доставке биологических отходов для переработки или захоронения (сжигания) возлагается на владельца, руководителя (фермерского, личного, подсобного хозяйства, акционерного общества и т.д.), службу коммунального хозяйства.

5.13 Биологические отходы утилизируют путем обеззараживания в биотермических ямах (скотомогильниках), в исключительных случаях уничтожают сжиганием или захоронением в специально отведенных местах.

Запрещается сброс биологических отходов в водоемы, реки и болота.

5.14 Категорически запрещается сброс биологических отходов в бытовые мусорные контейнеры и вывоз их на свалки, и полигоны для захоронения.

5.15 Для уменьшения воздействия шума на жителей бытовые отходы удаляются с территории домовладений не ранее 7 часов и не позднее 23 часов.

5.16 Вывоз твердых бытовых отходов должен осуществляться только на специальные полигоны (усовершенствованные свалки), а жидких отходов - на сливные станции (определяются органами местного самоуправления).

Размещение, строительство, эксплуатация полигонов для твердых бытовых отходов осуществляется в соответствии с требованиями санитарных правил и норм (СанПиН 2.1.7.1 038-01 "Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов").

5.17 Коммунальные предприятия по уборке обязаны:

- своевременно осуществлять (в соответствии с договорами) вывоз твердых и жидких бытовых отходов с территории домовладений, организаций, учреждений и предприятий;
- обеспечивать обязательное выполнение утвержденных маршрутных графиков;
- в районах застройки домов, принадлежащих гражданам на правах частной собственности, осуществлять плано-регулярную систему очистки от твердых бытовых отходов.

5.18 Запрещается:

- сжигание мусора в мусорных контейнерах;
- переполнение мусорных контейнеров, сборников бытовыми отходами и загрязнение территории;
- мытье тары для пищевых отходов в не установленных местах.

6. Особенности уборки территории поселения в весенне-летний период.

6.1 Весенне-летняя уборка производится с 1 апреля по 31 октября. В зависимости от климатических условий постановлением администрации Нерльского городского поселения период весенне-летней уборки может быть изменен.

6.2 В период листопада организации, ответственные за уборку закрепленных территорий, производят сгребание и вывоз опавшей листвы на газонах вдоль улиц и магистралей, дворовых территориях. Сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников запрещается.

6.3 Обочины дорог должны быть очищены от крупногабаритного и другого мусора.

6.4 В полосе отвода дорог, имеющих поперечный профиль шоссейных дорог, высота травяного покрова не должна превышать 20 сантиметров. Не допускается засорение полосы различным мусором.

6.5 Подметание дворовых территорий, внутридворовых проездов и тротуаров от смета, пыли и мелкого бытового мусора, осуществляются работниками подрядных эксплуатационных организаций механизированным способом или вручную; чистота на территории должна поддерживаться в течение рабочего дня.

7. Особенности уборки территории поселения в осенне-зимний период

7.1 Уборка территории муниципального образования в осенне-зимний период проводится с 1 ноября по 31 марта и предусматривает уборку и вывоз мусора, снега и льда, грязи, посыпку улиц песком.

В зависимости от климатических условий постановлением администрации Нерльского городского поселения период осенне-зимней уборки может быть изменен.

7.2 Укладка свежевыпавшего снега в валы и кучи разрешается на всех улицах, площадях, бульварах и скверах;

7.3 В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы могут укладываться либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.

7.4 Посыпку песком следует начинать немедленно с начала снегопада или появления гололеда.

В первую очередь при гололеде посыпаются спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы.

Тротуары должны посыпаться сухим песком без хлоридов.

7.5 Очистка от снега крыш и удаление сосулек возлагаются на владельцев зданий и сооружений и должны производиться с обеспечением мер безопасности; назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

На проездах, убираемых специализированными организациями, снег должен сбрасываться с крыш до вывозки снега, сметенного с дорожных покрытий, и укладываться в общий с ними вал.

7.6 Уборка снега и льда начинается немедленно с начала снегопада и производится, в первую очередь на дорогах, ведущих к социально-значимым объектам, для обеспечения бесперебойного движения транспорта во избежание наката.

8. Содержание транспорта и инженерных сооружений

8.1 Сыпучие и другие грузы, которые могут загрязнять улицы, перевозятся оборудованными автомашинами или должны быть тщательно укрыты, чтобы исключить возможность загрязнения улиц.

8.2 Запрещается водителям транспортных средств свалка всякого рода грунта и мусора в неотведенных для этих целей местах.

Руководители и должностные лица предприятий и организаций, водители которых допустили эти нарушения, принимают меры к уборке грунта и мусора. В случае невозможности установления виновников возникновения неорганизованных свалок, ликвидация их производится организациями, за которыми закреплена данная территория.

8.3 Запрещается движение автотракторной техники на гусеничном ходу по дорогам с асфальтовым покрытием без специального разрешения и согласования с администрацией Нерльского городского поселения.

8.4 Предприятия, эксплуатирующие электрические сети, обязаны выполнять обрезку деревьев в охранной зоне воздушных линий электропередач.

8.5 Покрытие проезжей части уличных автодорог при траншейном и других видах разрушения должно быть восстановлено в сроки, определенные разрешением на производство данных работ, организациями, производящими данные работы. Такое покрытие должно быть восстановлено на одном уровне с покрытием проезжей части, в противном случае обязанность по восстановлению не считается исполненной.

8.6 Предприятиям жилищно-коммунального хозяйства производить регулярную очистку водопропускных сооружений (трубчатых переездов), установленных для въезда с улиц на предоставленную территорию, для пропуски ливневых стоков и поверхностных вод.

9. Ограждения

9.1 В целях благоустройства на территории Нерльского городского поселения разрешается применение различных видов ограждений, которые различаются: по назначению (декоративные, защитные, их сочетание), высоте (низкие - 0,3-1,0 м, средние - 1,1-1,7 м, высокие - 1,8-3,0 м), виду материала (металлические, железобетонные, деревянные и др.),

степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

9.2 Проектирование ограждений необходимо производить в зависимости от их местоположения и назначения согласно ГОСТам, каталогам сертифицированных изделий, проектам индивидуального проектирования.

9.3 Ограждение территорий памятников историко-культурного наследия необходимо выполнять в соответствии с регламентами, установленными для данных территорий.

9.4 На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения запрещается проектирование глухих и железобетонных ограждений. Рекомендуются применение декоративных металлических ограждений.

10. Малые архитектурные формы. Строительство, установка, содержание и использование сооружений малых форм, порядок вывешивания объявлений и других печатных и рукописных материалов.

10.1 К малым архитектурным формам (МАФ) относятся: элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории поселения.

10.2 Для оформления мобильного и вертикального озеленения необходимо применять следующие виды устройств: трельяжи, шпалеры, перголы, цветочницы, вазоны.

Трельяж и шпалера - легкие деревянные или металлические конструкции в виде решетки для озеленения вьющимися или опирающимися растениями, могут использоваться для организации уголков тихого отдыха, укрытия от солнца, ограждения площадок, технических устройств и сооружений.

Пергола - легкое решетчатое сооружение из дерева или металла в виде беседки, галереи или навеса, используется как «зеленый тоннель», переход между площадками или архитектурными объектами.

Цветочницы, вазоны - небольшие емкости с растительным грунтом, в которые высаживаются цветочные растения.

10.3 К водным устройствам относятся фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоемы. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую функцию, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду. Водные устройства всех видов следует снабжать водосливными трубами, отводящими избыток воды в дренажную сеть и ливневую канализацию.

10.4 Фонтаны необходимо проектировать на основании индивидуальных проектных разработок.

10.5 Питьевые фонтанчики могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанному проекту, их следует размещать в зонах отдыха и рекомендуется - на спортивных площадках. Место размещения питьевого фонтанчика и подход к нему необходимо оборудовать твердым видом покрытия, высота должна составлять не более 90 см для взрослых и не более 70 см для детей.

10.6 Следует учитывать, что родники на территории поселения должны соответствовать качеству воды согласно требованиям СанПиНов и иметь положительное заключение органов санитарно-эпидемиологического надзора, на особо охраняемых территориях природного комплекса для обустройства родника, кроме вышеуказанного заключения, требуется разрешение уполномоченных органов природопользования и охраны окружающей среды. Родники необходимо оборудовать подходом и площадкой с твердым

видом покрытия, приспособлением для подачи родниковой воды (желоб, труба, иной вид водотока), чашей водосбора, системой водоотведения.

10.7 Декоративные водоемы необходимо сооружать с использованием рельефа или на ровной поверхности в сочетании с газоном, плиточным покрытием, цветниками, древесно-кустарниковыми посадками. Дно водоема рекомендуется делать гладким, удобным для очистки. Рекомендуется использование приемов цветового и светового оформления.

10.8 К мебели поселения относятся: различные виды скамей отдыха, размещаемые на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр и др.

10.9 Установку скамей необходимо предусматривать на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, детских площадках может допускаться установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части рекомендуется выполнять не выступающими над поверхностью земли. Высоту скамьи для отдыха взрослого человека от уровня покрытия до плоскости сидения принимать в пределах 420-480 мм. Поверхности скамьи для отдыха выполнять из дерева, с различными видами водоустойчивой обработки (предпочтительно - пропиткой).

На территории особо охраняемых природных территорий возможно выполнять скамьи и столы из древесных пней-срубов, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

10.10 Количество размещаемой мебели необходимо устанавливать, в зависимости от функционального назначения территории и количества посетителей на этой территории.

10.11 Граждане, индивидуальные предприниматели и юридические лица, осуществляющие строительство, ремонтные работы, восстанавливают за свой счет земельные участки, зеленые насаждения, тротуары, инженерные коммуникации на прилегающей территории, нарушенные при производстве работ.

10.12 Вырубка и пересадка деревьев и кустарников на территориях, попадающих под застройку, проводятся только по разрешению администрации Нерльского городского поселения и контролирующих органов.

Проведение аварийно-ремонтных работ, прокладка инженерных сетей, связанных с разрытиями, производством земляных работ производятся по разрешению отдела архитектуры и градостроительства и соответствующих эксплуатационных служб района с обязательным согласованием с администрацией Нерльского городского поселения.

10.13 Устройство во дворах многоквартирных жилых домов газонных ограждений, спортивных площадок и других сооружений, допускается только по согласованию с администрацией Нерльского городского поселения.

10.14 При производстве строительно-монтажных работ объекты строительства, котлованы и траншеи под инженерные коммуникации должны быть ограждены, а в ночное время иметь сигнальное освещение.

Ограждения должны содержаться в чистоте и исправном состоянии, не иметь дефектов, сказывающихся на их эстетическом виде или прочности, не должны выступать на места общего пользования (тротуар, проезжая часть).

10.15 Во всех случаях производства работ должны быть обеспечены удобство и безопасность прохода пешеходов и проезда автотранспорта и приняты меры исключающие загрязнение благоустроенных территорий.

10.16 Складирование строительных материалов и оборудования, а также устройство временных сооружений за пределами ограждения строительной площадки не разрешаются.

10.17 Строительный мусор и грунт со строительной площадки должны вывозиться в специально отведенные места.

10.18 Размещение, расклеивание, вывешивание различных объявлений, плакатов, афиш и другой печатной и рукописной продукции разрешается только в установленных для этих целей местах и на специально предназначенных информационных щитах (стендах).

11. Озеленение территории городского поселения

11.1 Озеленение территории сельского поселения, работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон осуществляются специализированными организациями по договорам с администрацией сельского поселения в пределах средств, предусмотренных в бюджете поселения на эти цели.

11.2 Физические и юридические лица, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, обязаны обеспечить содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также на прилегающих территориях.

11.3 На площадях зеленых насаждений запрещается:

- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;
- разводить костры;
- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;
- портить скульптуры, скамейки, ограды;
- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;
- ездить на велосипедах, мотоциклах и автомашинах;
- мыть и парковать автотранспортные средства на газонах;
- сжигать листву и мусор на территории общего пользования городского поселения.
- самовольная вырубка деревьев и кустарников.

11.4 Снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах муниципального образования, производится только после получения в установленном порядке соответствующего разрешения.

11.5 За всякое повреждение или самовольную вырубку зеленых насаждений, а также за непринятие мер охраны и халатное отношение к зеленым насаждениям с виновных взимается восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений.

11.6 Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки осуществляется собственником (ми) земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

11.7 На земельном участке и прилегающей территории должны произрастать (возделываться) культурные растения. Сорная растительность окашивается (уничтожается) по мере отрастания.

12. Освещение территории муниципальных образований

12.1 Улицы, дороги, площади, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций должны освещаться в темное время суток.

12.2 Освещение территории сельского поселения осуществляется энергоснабжающими организациями по договорам с физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимися собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.

12.3 Строительство, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией Нерльского городского поселения.

12.4 Процент не горящих светильников на улицах не должен превышать 10%, при этом не допускается расположение неработающих светильников подряд, один за другим.

12.5 Вывоз сбитых опор освещения осуществляется владельцами опор или подрядной организацией в течение суток с момента обнаружения (демонтажа).

13. Содержание животных в сельском поселении

13.1 Владельцы животных обязаны:

- предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей,
- не допускать загрязнения собаками и кошками мест общего пользования в жилых домах, тротуаров, улиц и т.п. (загрязнения указанных мест должны немедленно устраняться владельцами животных),
- обеспечивать тишину в жилых помещениях;
- не допускать собак и кошек на детские площадки, в магазины, столовые и другие подобные места общего пользования;
- соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

13.2 Не допускается содержание домашних животных на балконах, лоджиях, в местах общего пользования многоквартирных жилых домов.

Выпас скота производится в специально отведенных для этих целей местах под присмотром пастуха. Бездзорный выпас (выгул) домашних животных запрещается.

13.3 Сарай для содержания скота и птицы располагаются на расстоянии не менее 15 метров от окон жилых помещений.

13.4 Отлову подлежат собаки, а также кошки, независимо от породы, принадлежности и назначения, в том числе имеющие ошейники с номерными знаками и в наморднике, находящиеся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица.

13.5 Владельцы собак обязаны содержать сторожевых, служебных и бытовых пород на прочной привязи, спускать собак с привязи только в закрытых дворах, выводить собак на прогулку только на коротком поводке. Выгул собак допускается на территории, отведенной для этих целей.

13.6 Отлов бродячих животных осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией сельского поселения в пределах средств, предусмотренных в бюджете поселения на эти цели.

14. Содержание водоемов, пляжей, территорий лечебных учреждений и кладбищ.

14.1 Содержание водоемов и мест купаний осуществляется администрацией Нерльского городского поселения и подрядными организациями.

Водоемы запрещается:

- засорять, засыпать или устраивать пруды;
- загрязнять сточными водами.

Прибрежная полоса выделяется исключительно для общественного пользования в соответствии с действующими нормативами.

14.2 Запрещается:

- заправлять, мыть, ремонтировать автомобили и другие транспортные средства на берегах рек, озер и искусственных водоемов, тротуарах и в зеленой зоне, а также у водопроводных колонок, колодцев, родников;

- должностные лица транспортных организаций, водители которых допустили эти нарушения, должны принять меры к уборке грунта, мусора. В случае, невозможности установления виновников возникновения стихийных свалок к ликвидации их привлекаются организации, за которыми закреплена данная территория.

14.3 Режим и способы уборки территорий лечебных учреждений решаются на месте по согласованию с санитарно-эпидемиологическими службами.

14.4 Территория кладбищ должна содержаться в чистоте.

Запрещается хранить мусор на территории кладбищ более семи дней. Запрещается загромождение и засорение территории металлическим ломом, строительными и бытовыми отходами и другими материалами. Храниться негабаритные отходы должны в специальных площадках. На территории кладбища запрещается посадка дикорастущих деревьев и кустарников.

15. Праздничное оформление территории

15.1 Праздничное оформление территории Нерльского городского поселения выполняется по решению администрации Нерльского городского поселения на период проведения государственных и местных праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Оформление зданий, сооружений рекомендуется осуществлять их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории поселения.

15.2 Работы, связанные с проведением сельских торжественных и праздничных мероприятий, осуществлять организациям самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией поселения в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете поселения.

15.3 В праздничное оформление рекомендуется включать: вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминаций.

15.4 Концепцию праздничного оформления необходимо определять программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми администрацией поселения.

15.5 При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не рекомендуется снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

16. Контроль за исполнением Правил

16.1 Администрация Нерльского городского поселения осуществляет контроль в пределах своей компетенции за соблюдением Правил физическими и юридическими лицами.

16.2 В случае выявления фактов нарушений Правил уполномоченные органы местного самоуправления и их должностные лица вправе:

- выдать предписание об устранении нарушений;

- составить акт об административном правонарушении в порядке, установленном действующим законодательством;

- обратиться в суд с заявлением (исковым заявлением) о признании незаконными действий (бездействия) физических и (или) юридических лиц, нарушающих Правила, и о возмещении ущерба.

16.3 Лица, допустившие нарушение Правил, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Вред, причиненный в результате нарушения Правил, возмещается виновными лицами в порядке, установленном действующим законодательством.